

APカンパニー新業態

1階店舗物件大募集



立ち寿司横丁

客単価1,000~2,000円!
鮮度と握りたてにこだわる

立ち食いスタイルで職人の、
握りたての寿司が楽しめるお店。
寿司は二貫140円よりご提供。
会社帰りのチョイ飲みや、
お一人様でも気軽に立ち寄れる
居心地の良い店内です。

[営業時間:11:00~23:00]

希望物件

坪数: **30** (20~35坪) 坪 ※ご相談可

階数: **1** F

賃料: **ご相談**
(~坪40,000円程度)

出店希望エリア

★下記駅出入口から200m圏内

北千住駅、川崎駅、立川駅、町田駅、大崎駅、
蒲田駅、吉祥寺駅、綾瀬駅、目黒駅、日暮里駅、
押上駅、大井町駅、西日暮里駅、中目黒駅、春日駅、
大森駅、三鷹駅、赤羽駅、荻窪駅、八王子駅、
巣鴨駅、自由が丘駅、森下駅、三軒茶屋駅、小岩駅、
練馬駅、東陽町駅、亀戸駅、大塚駅、西葛西駅、
高円寺駅、後楽園駅、浅草駅

★居抜・スケルトン相談可

■スペック表 【基準面積:30坪】

- ①電気
電灯…20kVA (100A)
※電流値及び幹線サイズは参考
動力…25kw (125A)
 - ②給水 …25A以上
 - ③排水
汚水…100A
雑排水…100A
 - ④ガス …40A (16号メーター)
都市ガス (13A)
約100kw
 - ⑤換気 …給排気共
厨房…4000㎡/h (600×300×2)
客席・トイレ…
1,520㎡/h (250φ×2、100φ×2)
※ダクトサイズは参考
 - ⑥空調機 …16HP程度
容量…約420w/㎡
 - ⑦躯体開口 …ダクト・エアコン冷媒管に付随
 - ⑧防災設備 …完備されていること
(建築基準法、消防法に基づく)
 - ⑨排煙設備 …面積分の排煙設備が完備されている事
 - ⑩梁下 …2600mm以上
 - ⑪隣地 …2600mm以上
境界…500mm以上 建物…500mm以上
- 【確認事項】ダクトルート、室外機置き場、天井高
躯体開口、看板設置許可、構造



apcompany

株式会社エー・ピーカンパニー

〒171-0021東京都豊島区西池袋 1-10-11ISOビル 6階

TEL 03-6435-8476(平日 10時~19時) FAX 03-6435-844(24時間受付)

【事業開発本部 店舗開発】佐竹(さたけ)

携帯 :090-6978-9133 アドレス: bukken@apcompany.jp

生販直結モデル
で店舗展開中!

合計:237店舗
※2019年7月1日現在

塚田農場

四十八漁場



日本橋 墨之栄



(卸)芝浦食肉

